

新築建売住宅 3 棟好評販売中



3LDK +ウッドデッキ

キューブ型の外観。シンプルモダンな白い家。

1 階床面積:52.99㎡(15.99坪)
2 階床面積:45.54㎡(13.75坪)
延べ床面積:98.53㎡(29.74坪)

土地+建物販売価格 [税込] **3,450万円** [土地]1,139.5万円 [建物]2,310.5万円

【物件概要】●敷地面積 175.30㎡(53.0坪)●所在地:盛岡市南仙北一丁目123番4、638番1、639番7●地目:宅地●交通:岩手県交通北川久保バス徒歩2分●建築確認番号:第R03-1-1463-0 令和3年8月25日●用途地域:第1種住居地域●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路幅員:アスファルト舗装 6m●電気:東北電力●ガス:個別プロパン●設備の概要:市営水道、公共下水道●完成:令和4年2月●取引条件有効期限:令和5年1月末日●取引形態:売主

3LDK +サンルーム +ウッドデッキ

雨の日でも物干しOK! サンルームのある家。

1 階床面積:52.99㎡(15.99坪)
2 階床面積:48.57㎡(14.66坪)
延べ床面積:101.56㎡(30.66坪)

土地+建物販売価格 [税込] **3,450万円** [土地]1,092.2万円 [建物]2,357.8万円

【物件概要】●敷地面積 168.16㎡(50.8坪)●所在地:盛岡市南仙北一丁目123番5、638番2●地目:宅地●交通:岩手県交通北川久保バス徒歩2分●建築確認番号:第R03-1-1545-0 令和3年8月31日●用途地域:第1種住居地域●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路幅員:アスファルト舗装 6m●電気:東北電力●ガス:個別プロパン●設備の概要:市営水道、公共下水道●完成:令和4年3月●取引条件有効期限:令和5年1月末日●取引形態:売主

3LDK +ウッドデッキ

さわやかな太陽光差し込む、吹き抜けのある家。

1 階床面積:52.99㎡(15.99坪)
2 階床面積:45.54㎡(13.75坪)
延べ床面積:98.53㎡(29.74坪)

土地+建物販売価格 [税込] **3,450万円** [土地]1,092.2万円 [建物]2,357.8万円

【物件概要】●敷地面積 168.10㎡(50.8坪)●所在地:盛岡市南仙北一丁目123番6、638番3●地目:宅地●交通:岩手県交通北川久保バス徒歩2分●建築確認番号:第R03-1-2638-0 令和3年12月10日●用途地域:第1種住居地域●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路幅員:アスファルト舗装 6m●電気:東北電力●ガス:個別プロパン●設備の概要:市営水道、公共下水道●完成:令和4年5月●取引条件有効期限:令和5年1月末日●取引形態:売主

周辺施設が充実!
快適・便利な
盛岡市南仙北

夏涼しく、冬暖かいエアサイクルの家。

エアサイクルの家は、自然のチカラで壁の中の空気を循環させ、家中の温度と湿度をコントロール。キレイな空気に包まれて「夏涼しく、冬暖かく」過ごせる家です。

Air Cycle system since 1984
Kenko Style

木造住宅の大部分は水分。空気を動かして木材を乾燥させて、柱や梁、壁や床などの構造が傷むのを防ぎ、お家を健康で長生きさせます。

基礎
エアサイクルの基礎は、内側と外側を断熱材で覆った基礎断熱工法。さらに、土間と立上りに継ぎ目がない一体型のべた基礎なので、高強度かつシロアリの侵入も防ぎます。

外断熱
エアサイクルの家は外断熱工法。ぐるっとひと続きで建物を包むため、気密性が高く冷暖房効率を高めます。

内部結露
外断熱パネルの建物側に施されたダイヤカット。壁の中に空気の通り道をつくることで内部結露を防ぎます。

エアサイクルの家施工棟数 500 棟達成!
おかげさまで全国実績 No.1

株式会社 鈴正 TEL019-635-2828

盛岡 鈴正 検索



〒020-0863 盛岡市南仙北 2 丁目 13-17
建設業許可 岩手県知事(般-31)第 002238 号
宅地建物取引業免許岩手県知事(8)第 1726 号
2022 年 12 月 20 現在