

# 新築もリフォームも、住まいのことはベルウッドハウスの鈴正へ

## 【ベルウッドタウン向中野】盛岡市向中野字幅

## 向中野小学校・仙北中学校校区

好評分譲中

市道6m

市道6m

展示場

常設展示場

宅地価格表(建築条件付き)	
①	184.29㎡(55.70坪)¥13,368,000
②	179.10㎡(54.10坪)¥11,631,000
③	176.28㎡(53.30坪)¥11,459,000
⑦	189.71㎡(57.30坪)¥11,173,000
⑨	187.25㎡(56.60坪)¥11,603,000
⑩	197.04㎡(59.60坪)¥12,218,000
⑪	189.32㎡(57.20坪)¥13,728,000



ベルウッドタウン向中野建築条件付分譲概要

- 所在地:盛岡市向中野字幅 ●地目:宅地 ●交通:岩手県交通向中野4丁目バス停徒歩9分
- 総区画数:14区画 ●区画面積:166.98㎡~197.88㎡ ●開発許可番号:盛岡市指令3都第2-6号
- 検査済番号:盛岡市指令3都第2-6号R3.11.10 ●用途地域:第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/容積率:60%/200%
- その他法令:準防火地域、都市計画法第58条申請、土区法第76条申請
- 道路幅員:アスファルト舗装6m ●電気/ガス:東北電力/個別プロパン ●設備の概要:市営水道、公共下水道 ●取引条件有効期限:令和5年8月30日 ●取引形態:売主

■建築条件付き宅地分譲について/この土地は、土地売買契約3カ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。この期間内に契約しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利子でお返しいたします

## 【ベルウッドタウン第2向中野】盛岡市向中野字鶴子

## 向中野小学校・仙北中学校校区

好評分譲中

好評分譲中

好評分譲中

好評分譲中

宅地価格表(建築条件付き)	
①	177.33㎡(53.64坪)¥11,800,000
②	177.97㎡(53.83坪)¥12,919,000
③	188.09㎡(56.89坪)¥13,653,000
④	179.36㎡(54.25坪)¥13,020,000



ベルウッドタウン第2向中野 建築条件付分譲概要

- 所在地:盛岡市向中野字鶴子 ●地目:宅地 ●交通:岩手県交通向中野4丁目バス停徒歩9分
- 総区画数:4区画 ●用途地域:第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/容積率:60%/200%
- その他法令:準防火地域、都市計画法第58条申請 ●道路幅員:アスファルト舗装6m
- 電気/ガス:東北電力/個別プロパン ●設備の概要:市営水道、公共下水道
- 取引条件有効期限:令和5年8月30日 ●取引形態:売主

■建築条件付き宅地分譲について/この土地は、土地売買契約3カ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。この期間内に契約しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利子でお返しいたします

## 【建売住宅】第2ひまわり南仙北建売住宅

## 盛岡市南仙北1丁目

毎週土日は建売住宅見学会・資金相談会を開催中! 10時~17時

残り2棟

常設展示

32坪

3LDK

エアコン

高耐久屋根

高耐久外壁

3450万円

南仙北1丁目

