

新築もリフォームも、住まいのことはベルウッドハウスの鈴正へ

【ベルウッドタウン向中野】盛岡市向中野字幅



【分譲概要】建築条件付き

- 所在地：盛岡市向中野字幅 ●地目：宅地 ●交通：岩手県交通向中野4丁目バス停徒歩9分
- 総区画数：14区画 ●区画面積：166.98㎡～197.88㎡ ●開発許可番号：市指令3都第2-6号
- 検査済番号：盛岡市指令3都第2-6号R3.11.10 ●用途地域：第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/容積率：60%/200%
- その他法令：準防火地域、都市計画法第58条申請、土区法第76条申請 ●道路幅員：アスファルト舗装6m ●電気/ガス：東北電力/個別プロパン ●設備概要：市営水道、公共下水道 ●取引条件有効期限：令和5年12月31日 ●取引形態：売主

■建築条件付き宅地分譲について/この土地は、土地売買契約3カ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。
この期間内に契約しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利子でお返しいたします

【ベルウッドタウン第2向中野】盛岡市向中野字鶴子



【分譲概要】建築条件付き

- 所在地：盛岡市向中野字鶴子 ●地目：宅地 ●交通：岩手県交通向中野4丁目バス停徒歩9分
- 総区画数：4区画 ●用途地域：第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/容積率：60%/200%
- その他法令：準防火地域、都市計画法第58条申請 ●道路幅員：アスファルト舗装6m
- 電気/ガス：東北電力/個別プロパン ●設備の概要：市営水道、公共下水道 ●取引条件有効期限：令和5年12月31日 ●取引形態：売主

【向中野モデルハウス販売開始】盛岡市向中野字幅

- エアウイズ搭載**
全館輻射暖房
- UA値 0.36 W/m²・k**
断熱性能
- C値 0.4 cm³/m³**
気密性能



家具・TV・エアコン・食器棚・物置付

4,530万円

【物件概要】向中野モデルハウス

- 所在地：盛岡市向中野字幅3番13 ●地目：宅地 ●敷地面積/186.01㎡ ●建築確認番号/第R03-1-2454-0号 ●建物構造/木造サイディング貼AS葺2階建て ●都市計画/市街化区域 ●用途地域：第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/容積率：60%/200%
- その他法令：準防火地域、都市計画法第58条申請、土区法第76条申請 ●完成/令和4年04月
- 接道/南側6.0m公道 ●設備/東北電力、市営水道、公共下水道、●取引条件有効期限：令和5年12月31日 ●取引形態：売主

【南仙北建売住宅 最終1棟】盛岡市南仙北一丁目

- エアサイクルの家**
快適・高耐久
- エアコン 1・2階完備**
省エネ生活
- 食器棚 リビング収納**
リビング学習に最適

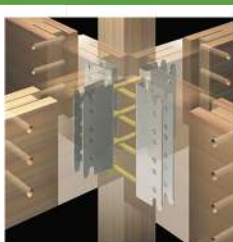


3,450万円

【物件概要】南仙北1丁目建売住宅

- 所在地：盛岡市南仙北一丁目123番6、638番3他 ●地目宅地 ●交通：岩手県交通北川久保バス徒歩2分 ●建築確認番号：第R03-1-2638-0号 ●用途地域：第1種住居地域 ●建ぺい率/容積率：60%/200%
- 道路幅員：6m公道 ●電気：東北電力 ●設備：市営水道、公共下水道 ●完成：令和4年5月 ●取引条件有効期限：令和5年12月31日 ●取引形態：売主

「コノミの家」新住宅シリーズ誕生！made in Morioka 鈴正職人の技術を活かし高品質でお求め易く！



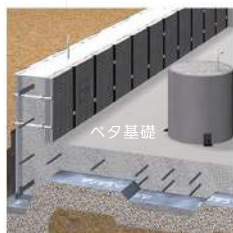
堅固な金物工法



健康換気システム



充実便利機能



内外基礎断熱(防蟻)



充実した快適な住宅設備をご用意

リフォーム工事も鈴正へ
好評のリフォーム工事に難うございます。引き続き、お困り事ございましたらお問合せ下さい。

株式会社 盛岡で家を作るなら、56年の信用と実績のベルウッドハウスの鈴正へ
鈴正 019-635-2828
〒020-0863 盛岡市南仙北2丁目13-17
建設業許可 岩手県知事(股-3)第002238号
宅地建物取引業免許岩手県知事(8)第1726号